

T.C.  
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI



BALIKESİR  
BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYESİ

Karar Tarihi : 28.04.2023

Karar Numarası : 368

Konu : İmar Planı

Komisyonu : İmar ve Bayındırlık Komisyonu

Rapor Tarih ve No : 25.04.2023 / 105

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2023 yılı Nisan ayı Olağan 2. birleşimi 2. oturumu 28.04.2023 Cuma günü saat 17.30'da yaptığı toplantısında alınan 2023 – 368 sayılı karardır.

**KONU:**

İlimiz Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 226 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13.04.2023 tarihli ve 297 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.04.2023 tarihli ve 141546 sayılı yazısında;

Manyas Belediye Başkanlığı'nın 04.04.2023 tarihli ve 4322 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 226 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 226 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup; "Yüksek Öğretim Alanı ve Park Alanı" fonksiyonlarını içeren Manyas Belediye Meclisi'nin 09.03.2023 tarihli ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:**

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Manyas İlçesi Kızık Mahallesi 226 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; "Yüksek Öğretim Alanı ve Park Alanı" fonksiyonlarını içeren Manyas Belediye Meclisi'nin 09.03.2023 tarihli ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Ramazan BAHÇAVAN  
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR  
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER  
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR  
04/05/2023

Yücel YILMAZ  
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.  
BALIKESİR VALİLİĞİ  
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 28.04.2023  
Teslim Alındığı Tarih: 04.05.2023  
Kayıt No : 368